
رها
RHA
0550688176
0557760080
0555299003
المملكة العربية السعودية - الرياض
روائع العمار للتطوير العقاري
نبني الحاضر برؤية المستقبل

روائع العمار للتطوير العقاري

نبني الحاضر برؤية المستقبل

عن الشركة

مؤسسة وطنية منذ عام ٢٠٠٨ في مجال التطوير العقاري، تضم خبرات وكفاءات بمنظومة حديثة ناجحة ومحترفة ، تواكب متطلبات السوق ومتغيراته في ضوء رؤية المملكة ٢٠٣٠. تؤمن الشركة بأن نجاحها الحقيقي ينبع من ثقة عملائها، لذلك تولي أهمية كبيرة لبناء علاقات طويلة الأمد قائمة على الشفافية والمصداقية، مع الالتزام بتقديم أعلى معايير الجودة والالتزام بالضمانات التي تحفظ حقوق العملاء والمستثمرين، وتحقق لهم عوائد مجزية واستقرارًا استثماريًا

خبرة أكثر من ١٨ عام في مجال التطوير العقاري

رؤيـــة الشركـــــة

أن نكون من روّاد التطوير العقاري في المملكة العربية السعودية، من خلال تقديم مشاريع مبتكرة ومستدامة تُسهم في تحسين جودة الحياة، وتعزز القيمة الاستثمارية، وتواكب مستهدفات رؤية المملكة ٢٠٣٠

رسالـــة الشركـــــة

نسعى إلى تطوير مشاريع عقارية متكاملة تتميز بالجودة العالية والتصاميم العصرية، بالاعتماد على كوادر مؤهلة ومنهجية احترافية، مع الالتزام بالشفافية وبناء علاقات طويلة الأمد مع عملائنا ومستثمرينا، وتحقيق عوائد مستدامة تلبي تطلعات السوق وتفوق التوقعات.

قيـــم الشركـــــة

تطور　استدامة　جودة　التزام

أهم المعالم علي بُعد دقائق:

يقع مشروع رها العارض في شمال الرياض بحي العارض، بموقع استراتيجي يتميز بقربه من جميع الخدمات والطرق الرئيسية وكذلك محاط بباقة متكاملة من المرافق الخدمية والترفيهية، تشمل الحدائق العامة، والمجمعات التجارية، والمطاعم، والمدارس، والخدمات الصحية، بما يلبي احتياجات السكان اليومية ويعزز من جودة الحياة. وجاء تخطيط المشروع لتحقيق التوازن بين الهدوء السكني وقرب الخدمات، ليكون بيئة مثالية للسكن .



جامعة الأميرة نورة
18كم

مطار الملك خالد الدولي
25 كم

محطة مترو البنك الأول
10 كم

مستشفي الحبيب
6 كم

جامعة اليمامة
10كم

حديقة الملك عبد العزيز
18 كم

المكعب
22 كم

رياض اكسبو
20 كم

مستشفي دلة
7 كم

مجمع تجاري
4 كم

طريق الملك سلمان
9 كم

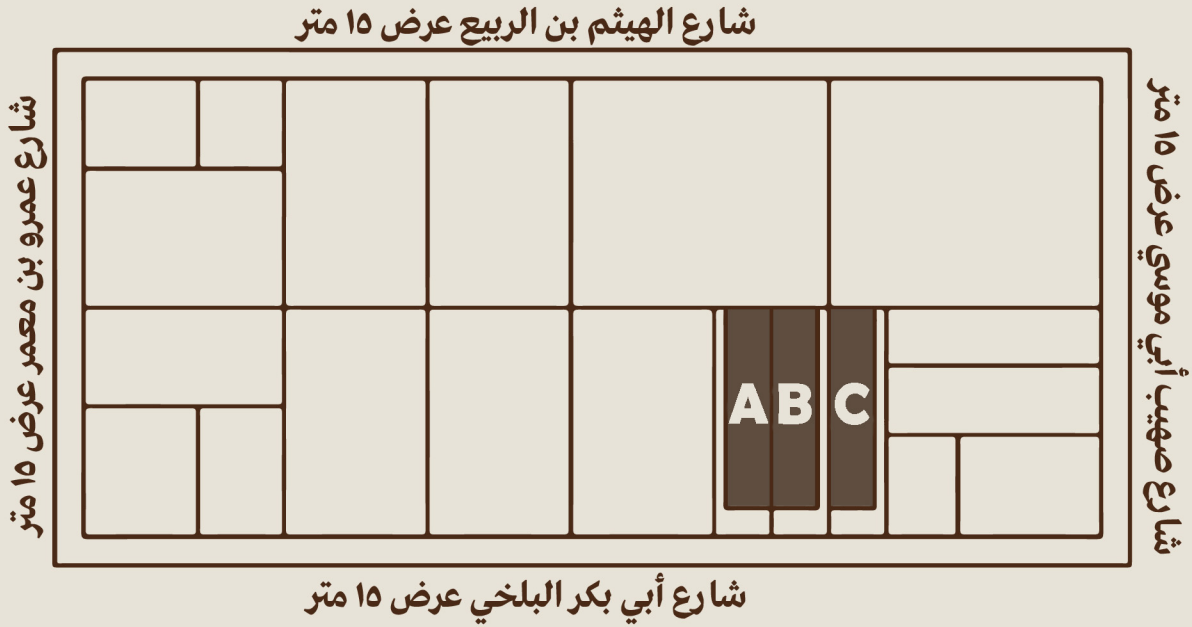
طريق ابي بكر
2 كم

طريق الملك عبد العزيز
3 كم

طريق الملك فهد
4 كم

مميزات المشروع





المخطط العام للمشروع

الضمانات

العزل الحراري و المائي 10 سنوات	المصاعد 10 سنوات	التكييف المخفي 5 سنوات	الألومنيوم 15 سنة قطاعات الإكسسوارات 3 سنوات
المفاتيح الكهربائية 35 سنة	الهيكل الانشائي (تأمين شركة ملاذ) 10 سنين	تمديدات الكهرباء 25 سنة	الإنارة 2 - 5 سنين
دهانات الحديد 3 سنوات	أنابيب سابرو 15 سنة	أبواب pvc 10 سنوات	أعمال الحديد 7 سنوات

القواطع و لوحات توزيع الكهرباء

25 سنة


روائع العمار للتطوير العقاري
Rawae Al-Amar real estate
نبني الحاضر برؤية المستقبل

رها
RHA



موقع استراتيجي مميز



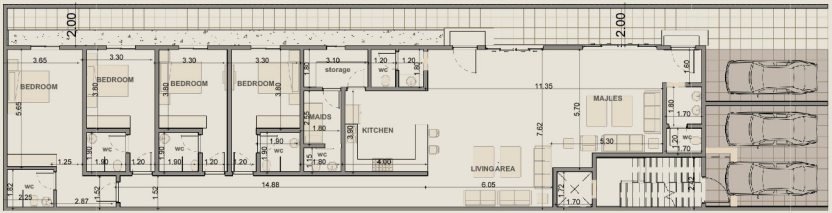
تشطيبات فاخرة



بيئة سكنية متكاملة

الوحدة الاولي A

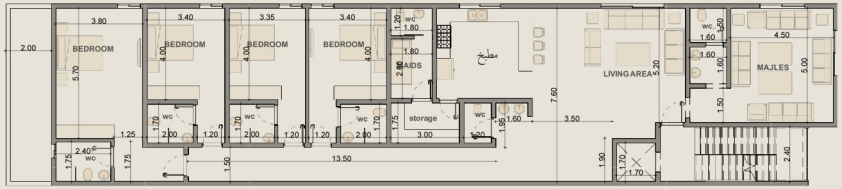
الدور الأرضي



مساحة الوحدة	210.94
مساحة الجزء الخاص	37.4
إجمالي المساحة	248.34

- مجلس رجال
- صالـــــة
- مستـــودع
- غرفة خادمة
- دورات ميـــاه
- غرفة نـــوم
- كـــــراج
- مطبـــــخ

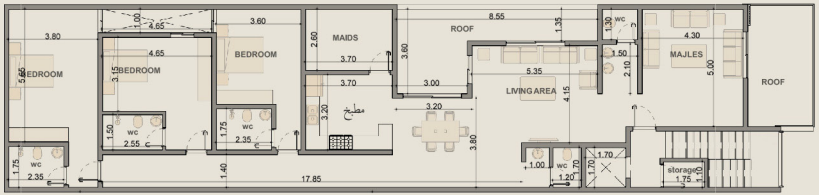
الدور الأول



مساحة الوحدة	245.97
مساحة الجزء الخاص	16.58
إجمالي المساحة	262.55

- مجلس رجال
- صالـــــة
- مطبـــــخ
- غرفة خادمة
- مستـــودع
- غرفة نـــوم
- مصعـــــد
- دورات ميـــاه

الدور العلوي

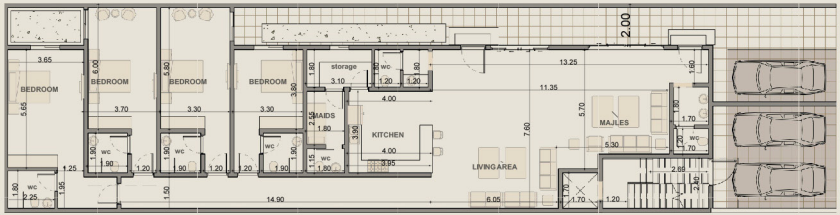


مساحة الوحدة	128.73
مساحة الجزء الخاص	117.32
إجمالي المساحة	246.05

- مجلس رجال
- صالـــــة
- صالة طعام
- غرفة خادمة
- مطبـــــخ
- غرفة نـــوم
- أسطـــــح
- دورات ميـــاه

الوحدة الثانية B

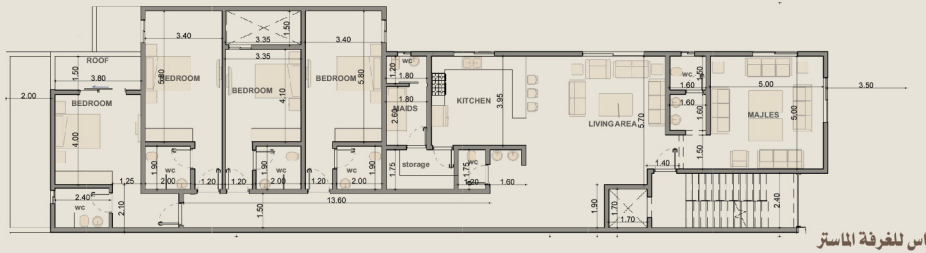
الدور الأرضي



مساحة الوحدة	213.12
مساحة الجزء الخاص	132.73
إجمالي المساحة	345.85

- مجلس رجال
- صالـــــة
- مستـــودع
- غرفة خادمة
- دورات ميـــاه
- غرفة نـــوم
- كـــــراج
- مطبـــــخ

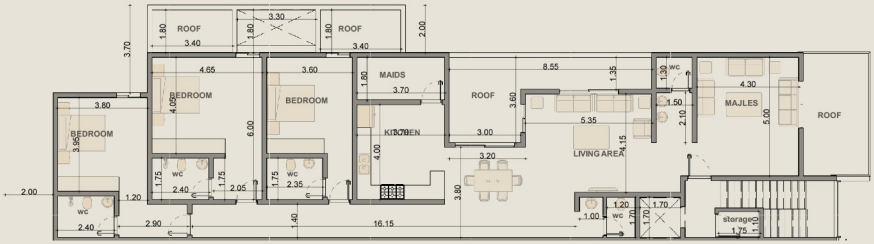
الدور الأول



مساحة الوحدة	252.95
مساحة الجزء الخاص	15.22
إجمالي المساحة	268.17

- مجلس رجال
- صالـــــة
- مطبـــــخ
- غرفة خادمة
- تراس للغرفة الماستر
- مستـــودع
- غرفة نـــوم
- مصعـــــد
- دورات ميـــاه

الدور العلوي

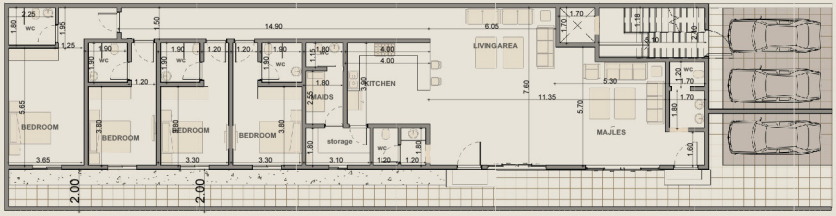


مساحة الوحدة	128.73
مساحة الجزء الخاص	123.09
إجمالي المساحة	251.82

- مجلس رجال
- صالـــــة
- صالة طعام
- غرفة خادمة
- مطبـــــخ
- غرفة نـــوم
- أسطـــــح
- دورات ميـــاه

الوحدة الثالثة C

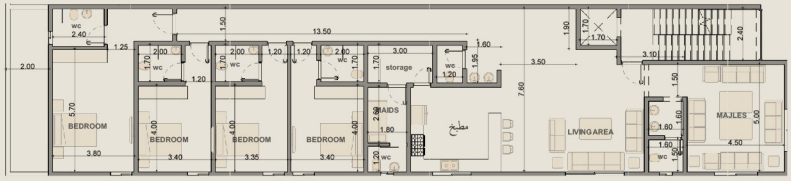
الدور الأرضي



مساحة الوحدة	210.94
مساحة الجزء الخاص	37.4
إجمالي المساحة	248.34

- مجلس رجال
- صالـــــة
- مستـــودع
- غرفة خادمة
- دورات ميـاه
- غرفة نـوم
- كـــراج
- مطبـــخ

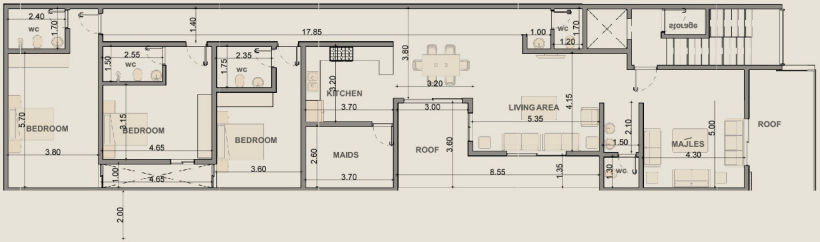
الدور الأول



مساحة الوحدة	245.97
مساحة الجزء الخاص	16.58
إجمالي المساحة	262.55

- مجلس رجال
- صالـــــة
- مطبـــخ
- غرفة خادمة
- مستـــودع
- غرفة نـوم
- مصعـــد
- دورات ميـاه

الدور العلوي



مساحة الوحدة	128.73
مساحة الجزء الخاص	117.32
إجمالي المساحة	246.05

- مجلس رجال
- صالـــــة
- صالة طعام
- غرفة خادمة
- مطبـــخ
- غرفة نـوم
- أسطـــح
- دورات ميـاه

اسعار الادوار مشروع رها العارض

	المساحة	غرف النوم	السعر	التفاصيل المختصرة	الحالة
الدور الأرضي	248.34	اجنحة نوم 4	1.700.000	كراج خاص - مجلس رجال ونساء - غرفة خادمة - اربع اجنحة نوم - تكييف مخفي مساحة الوحدة 245.97م ومساحة الاجزاء الخاصة 16.58م	متاح
الدور الأول	262.55	اجنحة نوم 4	1.500.000	مجلس رجال ونساء-غرفة خادمة -اربع اجنحة نوم- مصعد راكب مساحة الوحدة 245.97م ومساحة الاجزاء الخاصة 16.58م	متاح
الدور الثاني	246.05	اجنحة نوم 4	1.150.000	مجلس رجال ونساء - غرفة خادمة - ثلاثة اجنحة نوم - مصعدراكب مساحة الوحدة 128.73م ومساحة الاجزاء الخاصة 117.32م	متاح

روائع العمار للتطوير العقاري
Rawae Al-Amar real estate

شركاؤنا في النجاح

GROHE

JOTUN

الفنار alfanar

سابك sabic

GREE

حديد الراجحي RAJHI STEEL

SAPPRO



روائع العمار للتطوير العقاري

Rawae Al-Amar real estate

نبني الحاضر برؤية المستقبل

RawaeAlamar