

مجمع فلل و تاون هاوس

روائع العمار للتطوير العقاري

رها

روائع العمار للتطوير العقاري

مؤسسة وطنية منذ عام ٢٠٠٨ في مجال التطوير العقاري. تضم خبرات وكفاءات بمنظومة حديثة ناجحة ومحترفة ، تواكب متطلبات السوق ومتغيراته في ضوء رؤية المملكة ٢٠٣٠.
كما نعمل على المحافظة وتطوير العلاقة مع العملاء والمستثمرين عبر توفير ضمانات وجودة عالية.

■ تطور ■ استدامة ■ جودة

RHA

اهم المعالم على بعد دقائق:

يقع مشروع رها النرجس في شمال الرياض بحي النرجس ، بموقع استراتيجي يتميز بقربه من جميع الخدمات والطرق الرئيسية وكذلك محاط بمرافق خدمية متنوعة مثل الحدائق والمجمعات التجارية.

جامعة الأميرة نورة
12كم

مطار الملك خالد الدولي
20كم

محطة مترو البنك الأول
9 كم

حديقة الملك عبدالعزيز
6كم

المكعب
15 كم

رياض اكسبو
6كم

مستشفى الحبيب
2كم

مستشفى دلة
3كم

مجمع تجاري
850 م

طريق الملك سلمان
5كم

طريق ابي بكر
300م



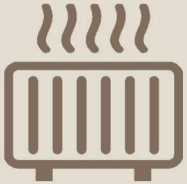
مميزات المشروع:



مصاعد راكبة



تكييف مخفي راكب



سخان مركزي راكب



تأسيس كاميرات مراقبة



تأسيس أذرعة



تأسيس شاحن كهربائي



تأسيس شتر نوافذ

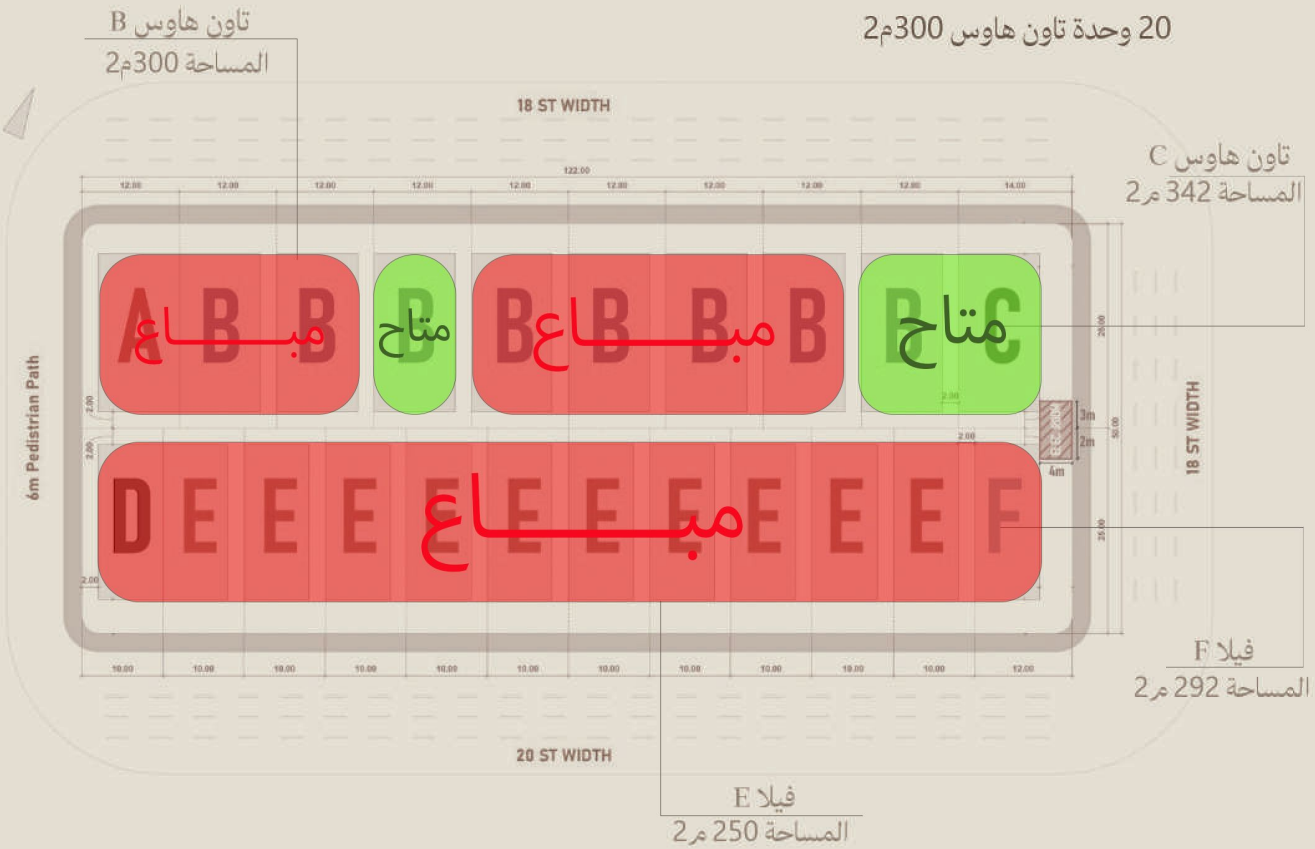


تأسيس سمارت
وشاحن ذكي

المخطط العام للمشروع:

12 فيلا 250م2

20 وحدة تاون هاوس 300م2



الضمانات:

العزل الحراري والمائي

10 سنين

المصاعد

10 سنين

التكييف مخفي GREE

5 سنوات

الهيكل الانشائي (تأمين شركة ملاذ)

10 سنين

الألمونيوم

15سنة قطاعات
الاكسسوار3 سنة

تمديدات الكهرباء

25 سنة

المفاتيح الكهربائية

35 سنة

الإنارة

2-5 سنين

دهان الحديد

3 سنوات

انابيب القبلان

15 سنة

الابواب الخشبية

سنتين

اعمال الحديد

7 سنين

القواطع ولوحات توزيع الكهرباء

25 سنة

تاون هاوس عبارة عن وحدتين نظام ادوار مفصولة
كل وحدة عبارة عن دورين بمساحة 300 متر شارع 18 متر

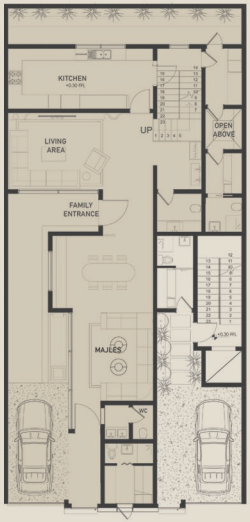


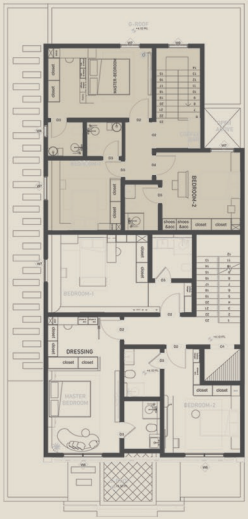
الوحده الأولى A

مساحة الوحدة
(224.31م2)

مساحة الجزء الخاص
(112.75م2)

اجمالي مساحة الوحدة
(337.06م2)





الدور الأرضي

- مجلس رجال
- مجلس نساء
- صالة طعام
- غرفة سائق
- غرفة غسيل
- مطبخ
- غرفة خادمة
- كراج
- حديقة

الدور الأول

- ثلاث غرف نوم
- ثلاث دورات مياة خاصة
- درج خاص

الوحده الثانية B

مساحة الوحدة
(221.86م2)
مساحة الجزء الخاص
(144.05م2)
اجمالي مساحة الوحدة
(365.91م2)



الدور الأرضي

- مصعد
- درج خاص
-غرفة سائق
-حديقة
-كراج



الدور الأول

- ثلاث غرف نوم
- ثلاث دورات مياة خاصة



الدور الثاني

-مجلس رجال
-مجلس نساء
- صالة طعام
-غرفة غسيل
-مطبخ
-اسطح خارجية
-غرفة خادمة


اضغط هنا لرؤية كامل المشروع

اسعار التاون هاوس مشروع رها النرجس

	الوحدة	المساحة	غرف النوم	السعر	التفاصيل المختصرة	الحالة
التاون هاوس	110A	388.16	ماستر3	2.400.000	زاويه شرقي شمالي شوارع مدخل خاص 18 غرفة سائق غرفة خادمة	متاح
التاون هاوس	109A	337.06	ماستر3	2,450,000	شمالي (مفروشة كامل) ش(18) مدخل خاص وكراج سيارة،غرفة سائق وغرفة خادمة.	متاح
التاون هاوس	104A	337.06	ماستر3	2,000,000	شمالي ش(18) مدخل خاص وكراج سيارةوغرفة سائق وغرفة خادمة	متاح



شركاؤنا في النجاح:

JOTUN

GROHE

سابك sabic

الفنار alfanar

حديد الراجحي RAJHI STEEL

أنابيب القبلان AL KOBLAN PIPES K.T.P

GREE

RHA

للتواصل معنا